

# Nieuwsbrief



Jaargang 6 – editie 3

datum : 5 september 2024

---

Beste medebewoners,

De zomervakantie is weer voorbij en er zijn weer enkele belangrijke zaken die we via deze derde nieuwsbrief onder uw aandacht willen brengen.

## Glasvezel

Er is inmiddels meer duidelijk over het aansluiten van de woningen van ons complex op het Delta glasvezelnetwerk. Deze week ontvangen alle huurders een brief van Tablis en alle eigenaren een brief van Delta waarin de nodige uitleg staat. Desondanks vinden wij het als bestuur ook belangrijk nog een aantal zaken te benoemen.

In de week van 16 t/m 20 september zullen alle woningen op het netwerk worden aangesloten. Dit gebeurt door het installeren van een kastje in de meterkast van iedere woning. De werkwijze is dat er steeds 3 of 4 woningen boven elkaar worden aangesloten omdat de bekabeling door de meterkasten loopt.

De exacte planning wie wanneer aan de beurt is treft u bij deze nieuwsbrief aan en hier kunt u precies zien op welke datum en in welk tijdslot uw woning aan de beurt is. U wordt vriendelijk, doch dringend verzocht op het geplande tijdstip thuis te zijn, een sleutel af te geven bij uw burens of een vriend/familielid vragen aanwezig te zijn. Hiermee kan de voorgestelde planning ook gerealiseerd worden. Tevens wordt u verzocht de meterkast toegankelijk te maken. De werkzaamheden duren naar schatting een half uur per woning.

Voor de duidelijkheid: de monteurs hebben alleen toestemming om bij de meterkast hun werkzaamheden uit te voeren, zij hebben geen verdere toegang tot uw woning nodig.

*Er vind alleen installatie van het stekkerdoosje plaats, een abonnement op glasvezel dient u, indien gewenst, zelf bij een door u gekozen provider te regelen.*

## Rijwielstalling.

Er is wat onvrede over onze rijwielstalling. Het is er rommelig, (fiets)kleding en tassen op en rond de rekken, rijwielen worden in het bezoekersrek of buiten de rekken gestald.

**Ieder appartement beschikt over twee plaatsen boven elkaar, meer ruimte hebben we helaas niet**, de huisnummers zijn op de rekken aangegeven.

Voor bezoekers en eventuele bijzondere gevallen is er een bescheiden rek bij de ingang beschikbaar.

Voor een aantal bewoners is het lastig (of misschien zelfs onmogelijk) een zwaarder elektrisch rijwiel in het bovenste rek te plaatsen. De tegenwoordig bredere sturen hinderen soms de 'buurfietsen'. Een aantal bewoners hebben meer dan twee fietsen. Andere bewoners hebben geen fietsen of slechts één. In goed onderling overleg werden er in de loop der tijd daarom plaatsen tijdelijk gewisseld/beschikbaar gesteld.

Daarmee zijn in het verleden veel bewoners geholpen, zeker doordat mensen zonder rijwiel ook hun rek tijdelijk beschikbaar stelden. Alle afspraken werden vastgelegd, we herkennen nu eenmaal makkelijker mensen dan fietsen.  
Helaas zijn deze gegevens bij een bestuurswisseling niet overgedragen, waardoor er nu helaas geen overzicht meer is.

We vragen uw medewerking om weer een helder beeld te krijgen (en vast te leggen) om zoveel mogelijk mensen tevreden te kunnen stellen:

1. Zet uw fiets in het onder- en / of bovenrek dat bij uw appartement hoort
2. Als daar andere (onbekende) fietsen staan vraag dan via een briefje op die fietsen de rijwielen weg te halen en op hun eigen plaats te zetten of tijdelijk op hun parkeerplaats in de garage of elders te stallen.
3. Maakt u geen gebruik van de bij uw appartement horende onderste en / of bovenste plaats graag een briefje in de brievenbus van huisnummer 54.
4. Als u een afspraak heeft met een medebewoner diens onderste en / of bovenste plaats te gebruiken graag ook een briefje in de brievenbus van 54, met de extra info over het al dan niet beschikbaar stellen van uw eigen plekken of andere relevante info.

Vanuit het bestuur zullen we dan proberen binnen enkele weken deze lastige puzzel op te lossen om wederom zoveel mogelijk bewoners tevreden te kunnen stellen.

Het alleen handhaven van de regel "alleen op uw eigen plekken" proberen we hiermee te voorkomen.

#### **Openstaande punten Firma Blokland.**

Het onderzoek onder de tegels heeft de locatie van de lekkage duidelijk gemaakt. Op 25 september zal de firma Blokland hier mee aan de slag gaan.

#### **Schoonmaak**

Fris Facilitair verzorgt iedere vrijdag de schoonmaak vanaf 1 augustus. Afsproken is dat Leo van Wijngaarden (huisnr. 67) en Fons Harmsen (huisnr. 97) de aanspreekpunten zijn voor de schoonmaak. Heeft u dus vragen, opmerkingen, tips of wensen dan kunt u zich tot een van beide heren wenden.

#### **Burendag 2024**

Op zaterdag 28 september is er de jaarlijks nationale Burendag. Nader informatie zal op het scherm in de hal gemeld worden.

Berichten voor de Nieuwbrief kunt u mailen naar [secretariaat@vvedebonkelaar.nl](mailto:secretariaat@vvedebonkelaar.nl)